

# TYÖKOHDELUETTELO

17.06.2013

**SISÄLLYSLUETTELO**

|   |    |
|---|----|
| Opetusrakennukset_____                                | 3  |
| Päiväkodit_____                                       | 3  |
| Kirjastot_____  | 3  |
| Liikerakennukset _____                                | 4  |
| Toimisto-, virasto ja kokoontumisrakennukset_____     | 6  |
| Sairaalat, terveysasemat, vanhusten palv.asunnot_____ | 7  |
| Tuotanto- ja varastorakennukset_____                  | 9  |
| Hotellit, ravintolat_____                             | 10 |
| Asuinrakennukset_____                                 | 11 |
| Muita rakennuskohteita_____                           | 12 |

## OPETUSRAKENNUKSET

### HALSUA

Halsuan koulukeskus, hankesuunnitelma

v.2012

### KAUSTINEN

Kaustisen yläkoulu, hankesuunnitelma asiakirjojen valmistelu

v. 2009

### KOKKOLA

Osuva-halli, Lime mediakeskus, K-P:n koulutusyhtymä

v.2010

Osuva-halli, AMK:n esittävän taiteen yksikkö, K-P:n koulutusyhtymä

v.2001

Koy Kokkolan Galleria, K-PAKK:n koulutustilat, K-P:n koulutusyhtymä

v.2002

Osuva-halli, K-PAKK:n viestintäyksikkö, K-P:n koulutusyhtymä

v.2003

### PERHO

Perhon maaseutuopisto, keittiön laajennus ja peruskorjaus

v.2004

### VETELI

Muksulan peruskorjaus, ala-asteen ja esiopetuksen tilat

v.2009

Pajalan peruskorjaus, teknisen työn ja kuvaamataidon opetustilat

v.2007

Koulukeskus, lukio, yläaste, ala-aste ja harjaantumisloukka, peruskorjaus ja laajennus

v.2001

## PÄIVÄKODIT

### KÄLVIÄ

Ruotsalon päiväkotii, uudisrakennus

v.2008

Peltokorven päiväkotii, uudisrakennus

v.2006

## KIRJASTOT

### VETELI

Pääkirjasto, laajennus ja muutostyö

v.2003

## LIIKERAKENNUKSET

### ALAHÄRMÄ

Kokkolan Halpa-Halli Oy, uudisrakennus

v.2009

### EVIJÄRVI

Kantateiden risteysalueen liikekeskus

v.2006

### HAAPAJÄRVI

Kokkolan Halpa-halli Oy, laajennus

v.2009

Kokkolan Halpa-Halli Oy, uudisrakennus

v.2006

### HAAPAVESI

Kokkolan Halpa-Halli Oy, uudisrakennus

v.2006

### IISALMI

Kokkolan Halpa-Halli Oy, uudisrakennus, tontinkäyttösuunnitelma

v.2007

### KALAJOKI

Kokkolan Halpa-Halli Oy, uudisrakennus

v.2002

### KANKAANPÄÄ

Kokkolan Halpa-Halli Oy, uudisrakennus

v.2007

### KANNUS

Kokkolan Halpa-Halli Oy, laajennus

v.2005

### KAUHAJOKI

Kokkolan Halpa-Halli Oy, laajennus

v.2005

### KAUSTINEN

Kokkolan Halpa-Halli Oy, laajennus

v.2006

Koy Kaustisen Säästökeskus, julkisivun muutostyö

v.2003

Kaustisen Osuuspankki, muutostyö

### KEMINMAA

Kokkolan Halpa-Halli Oy, muutostyö

v.2006

### KOKKOLA

Kokkolan rautatieasema, julkisivukorjaus

v.2013

Kokkotyö Yrittäjäntie 2, peruskorjaus ja laajennus

v.2013

Koy Apteekitalo, 1. kerroksen käyttötarkoituksen muutos

v.2012

Koy Koppis liikerakennus, uudisrakennus

v.2011

Jahti-halli 4 liikerakennus, uudisrakennus

v.2010

Koy Motorpark, uudisrakennus

v.2007

Hartman Rauta, laajennus

v.2008

|  |        |
|--|--------|
| Puukeskus Oy, Kokkolan toimipiste, uudisrakennus       | v.2005 |
| Kalajoen Diakonaatti Oy, Kokkolan toimitilat           | v.2005 |
| Automyynti L. Lerbacka Oy, julkisivusaneeraus          | v.2005 |
| Liikerakennus Kodinkone Haarala ja Pienkone J&P Ketola | v.2004 |
| Liikerakennus Kokkolan Työkaluässä                     | v.2004 |
| Kokkolan Halpa-Halli Oy, keskusvaraston laajennus      | v.2008 |
| KESKO / K-Rauta, laajennus ja muutostyö                | v.2006 |
| KESKO / K-Rauta, K-Maatalous, Puutarhamyymälä          | v.2002 |
| <b>K Ä L V I Ä</b>                                     |        |
| Kasikulman liikerakennus, uudisrakennus                | v.2002 |
| <b>L A I H I A</b>                                     |        |
| Kokkolan Halpa-Halli Oy, laajennus 2                   | v.2006 |
| Kokkolan Halpa-Halli Oy, laajennus ja muutostyö        |        |
| <b>L A P U A</b>                                       |        |
| Kokkolan Halpa-Halli Oy, laajennus ja muutostyö        | v.2002 |
| <b>N I V A L A</b>                                     |        |
| Kokkolan Halpa-Halli Oy, laajennus                     | v.2003 |
| <b>O U L A I N E N</b>                                 |        |
| Kokkolan Halpa-Halli Oy, uudisrakennus                 | v.2006 |
| <b>P A R K A N O</b>                                   |        |
| Kokkolan Halpa-Halli Oy, muutostyö                     | v.2006 |
| <b>P I E T A R S A A R I</b>                           |        |
| Liikerakennus Spar Treffis, muutostyö                  | v.2005 |
| <b>P O R I</b>   |        |
| Kokkolan Halpa-Halli Oy, uudisrakennus                 | v.2008 |
| <b>S A A R I J Ä R V I</b>                             |        |
| Kokkolan Halpa-Halli Oy, uudisrakennus                 | v.2006 |
| <b>V E T E L I</b>                                     |        |
| Koy Kainunkeidas, uudelleen rakentaminen               | v.2006 |

# TOIMISTO-, VIRASTO- JA KOKOONTUMISRAKENNUKSET

## HALSUA

Halsuan ev.lut. seurakuntatalon keittiön ja nuorisotilan peruskorjaus v.2011

## HIMANKA

Kensapuun toimistotilat, laajennus ja muutostyöt v.2011

## KANNUS

Kannuksen virastotalo, osittainen muutostyö v. 2011

## KAUSTINEN

Kaustisen kunnanvirasto, laajennus ja muutostyö; vss-johtokeskus v.2003

## KOKKOLA

Kokkolan Energia, toimistotilojen laajennus ja muutostyö v.2012

Kokkolan satama, tullin toimistotilojen muutos v.2011

Koy Rantakatu 16, hotellitilojen muutos 7 kerros v.2009

Koy Rantakatu 16, hotellitilojen muutos 5 ja 6 kerros v.2008

Koy Rantakatu 16, pankkitilojen muutostyö toimistotiloiksi v.2006

Rolls-Royce, Kokkolan toimipisteen toimistotilojen laajennus ja peruskorjaus v.2009

AP-Tela, toimistosiiپی, uudisrakennus v. 2007

Koy Rantakatu 16, hotellitilojen muutos väestörekisterikeskuksen toimistotiloiksi ja Kokko-Dentin vastaanottotiloiksi, 4 kerros sekä TAPIOLAN toimistotiloiksi 1 kerros v.2005

Kokkolan työvoimatoimiston tilat Chydenia Center, sisustussuunnittelu v.2006

Scancool, teollisuustilan muutostyö toimisto ja verstastilaksi

Koy Rantakatu 16, hotellitilojen muutos väestörekisterikeskuksen toimistoksi, 3 krs

YIT-keskus v.2004

Valtion virastotalo, Torikatu 40, 2. - 4. krs muutostyö v.2000

Kokkolan Energia, toimitalo, uudisrakennus v.2000

Sähköliike Tekno Oy, uudisrakennus v.2000

OMG Kokkola Chemicals Oy:

Pääkonttorin laajennus III v.2008

Pääkonttorin laajennus II v.2008

Pääkonttorin laajennus I v.2001

**PERHO**

Perhon kunnanvirasto, laajennus ja muutostyö; vss-johtokeskus v.2001

Perhon kunnanvirasto, julkisivusaneeraus v.2001

**VETELI**

Vetelin ev.lut. seurakunta, Aittaniemen päärakennuksen muutostyö v.2011

Vetelin kunnanvirasto, laajennus, kunnan vss-johtokeskus v.2002

Vetelin kunnanvirasto, muutostyö, Telen toimitalo v.2000

**SAIRAALAT, TERVEYSASEMAT,  
VANHUSTEN PALVELUASUNNOT****HALSUA**

Vanhusten palvelukeskus Kannelma, laajennus 5. v.2007

**KAUSTINEN**

Valtion virastotalon muutostyö Kiurun / Jytan käyttöön v.2011

Vanhusten palveluasunnot ja pienkoti v.2005

**KOKKOLA****Keski-Pohjanmaan Keskussairaala:**

Syöpä- ja kipupoliklinikka v.2013

Suu- ja hammassairauksien poliklinikka v.2013

Fysiatrien poliklinikka, peruskorjaus v.2011

Kirurginen poliklinikka, peruskorjaus v.2011

Solunsalpaajalaboratorio v.2011

Naisten poliklinikka ja osasto, peruskorjaus v.2009

Lasten poliklinikka ja osasto, peruskorjaus v.2009

Magneettikuvausyksikön tilat, peruskorjaus v.2009

Osasto 7, kirurgia, peruskorjaus v.2008

Silmä- ja korvayksikkö, peruskorjaus v.2010

Sairaala-apteekki ja tekniikan tilat, peruskorjaus v.2010

Osasto 10, kirurginen vuodeosasto, peruskorjaus v.2005

Potilastoimisto / infopiste, peruskorjaus v.2004

Osasto 4, tartuntataudit, peruskorjaus v.2004

Osasto 8, sisätaudit ja sydänvalvonta, peruskorjaus v.2003

Ensiapupoliklinikka, peruskorjaus v.2003

Kehitysvammaisten palvelukeskus, uudisrakennus ja muutostyö v.2002

Työterveysyksikkö, KPKS:n, Kokkolan kaupungin ja Kokkolan terveyskeskuksen yhteishankkeen luonnossuunnittelu v.2002

Leikkaus- ja anestesiaosasto, muutostyö v.2000

**Kokkolanseudun terveyskeskus:**

|  |          |
|--|----------|
| TyöPlus työterveysyksikön laajennus ja muutostyö                             | v.2010 . |
| Pääterveysasema, alueet 1 ja 2, muutostyö ja laajennus                       | v.2008   |
| Kirkonmäen neuvola, peruskorjaus   | v.2006   |
| Toimenpideyksikön ja hammashoidon uudet sisäänkäynnit sekä uusi iv-konehuone | v.2005   |
| Talustoimiston neuvotteluhuoneen ja hk:n taukokuoneen muutostyö              | v.2005   |
| Terveyskeskuksen ja keskussairaalan yhdyskäytävä, uudisrakennus              | v.2002   |
| Työterveysyksikkö, uudisrakennus   | v.2002   |
| Pääterveysasema, ryhmätilat, muutostyö                                       | v.2002   |
| Pääterveysasema, alueet I ja II kansliatilojen muutostyö                     | v.2002   |
| Elintarvike- ja ympäristölaboratorio, muutostyö                              | v.2000   |
| Pääsisäänkäyntiaulan muutostyö   | v.2000   |
| Vuodeosaston katkaisuhuutoyksikkö, muutostyö                                 | v.2000   |
| Laboratoriosalin käyttötarkoituksen muutos                                   | v.2000   |

Keva (kehitysvammaisten) toimintakeskus, muutostyö v.2011

Honkaharjun vanhustenpalveluyksikön II-vaiheen peruskorjaus v.2009

**KÄLVIÄ**

Kälviän Terveysasema, kotisairaanhoidon ja laboratorion tilat, muutostyö v.2002

Kälviän Vanhustentalo ry, talot A-C, laajennus ja muutostyö v.2000

**LOHTAJA**

Lohtajan Terveyskeskus, muutostyö, näytteiden otto, kotipalvelu- ja kotisairaanhoido v.2006

**PERHO**

Hyvinvointikeskus,hankesuunnitelma v.2013

**TOHOLAMPI**

Vanhuspalveluyksikkö, uudisrakennus v.2007

**ULLAVA**

Ullavan terveysasema, muutostyö v.2005

**VETELI**

Tunkkarin terveyskeskus, laajennus ja muutostyö v.2002-2003

Jokilaakson palvelukoti, uudisrakennus

v.2001



# TUOTANTO- JA VARASTO- RAKENNUKSET

## KAUSTINEN

Teknologiatalo Haitekki II, laajennus, radiokaiutonhuone v.2004

## KOKKOLA

Kokkolan satama, korjaamorakennus, uudisrakennus v.2013

Kokkolan satama, Friisin konepajan peruskorjaus v.2012

Hiltop Oy toimitilarakennus v.2011

LCC Oy:n toimitilarakennus v.2010

Mesiel Oy:n toimitilarakennus v.2010

Sanomalehtipaino Botnia Print, painotalon uudisrakennus v.2008

Charger Composites venehalli, uudisrakennus v.2007

Marine Park – alihankkijatalo, markkinointiluonnokset v.2006

Linex-Boat, venehalli, tarjousluonnokset v.2007

Mac Steel, uudisrakennus, tarjousluonnokset v.2006

Koy Kokkolan Alu-Boat Park venehalli, uudisrakennus v.2006

Koy Antiloopi, Turkistarhaajantie 4, julkisivusaneeraus v.2005

Keski-Pohjanmaan kirjapaino, iv-konehuone, laajennus v.2001

Keski-Pohjanmaan kirjapaino Oy, painohallin muutostyö v.2006

Freeport Cobalt Oy:

Jätevesiaseman laajennus v.2013

OMG Kokkola Chemicals Oy/:

Battery precursor v.2012

Pulverituotannon laajennus, XF Phase III v.2011

Pulverituotannon kapasiteetin nosto, CoEF (Extra Fine) v.2008

Germanium tuotantoyksiköt, uudisrakennukset v.2001

Keskuslaboratorio, laajennus v.2001

Koboltti Alloy, uudisrakennus v.2007

Liuoton sakeuttimen hiekkasuodatinrakennus, uudisrakennus v.2001

Pulverilaboratorio, muutostyö v.2006

20kV-kojeistotila, muutostyö v.2009

Pulverituotannon laajennus v.2005

Instrumentti- ja sähkötukipiste, laajennus ja muutostyö v.2008

Outokumpu Kokkola Zinc Oy:  
Toimitusjohtajan huoneen sisustussuunnittelu v.2003  
2-ruokala, laajennus ja muutostyö v.2000

Boliden Kokkola Oy  
huoltolan julkisivusaneerausMerimajan sisustussuunnittelu v.2008  
Merimajan sisustussuunnittelu v.2007  
Kunnossapidon toimistotilat, muutostyö v.2007  
HR-toimistot, muutostyö v.2004

### **KÄLVIÄ**

Asennustiimi Karhula & Niemelä, uudisrakennus v.2008

Kasikulman halli, uudisrakennus v.2003

Herlevin halli, uudisrakennus v.2003

### **PIETARSAARI**

JS Oy toimitilat, uudisrakennus v.2011

## **HOTELLIT, RAVINTOLAT**

### **KOKKOLA**

Kiint. Oy Kokkolan Galleria, Hotel Kokkola, muutostyö v.2002

Hotel GRAND, julkisivusaneeraus ja muutostyö v.2003

## **A S U I N R A K E N N U K S E T**

### **H A L S U A**

As Oy Pyykartano, uudisrakennus v.2011

As Oy Kirkkoharju 2, uudisrakennus v.2008

### **K A N N U S**

As. Oy Tapulinkesanto, uudisrakennus v.2004

### **K A U S T I N E N**

As Oy Kaustisen Portti, kerrostalo, uudisrakennus v.2007

### **K O K K O L A**

As Oy Kokkolan Widnäsinvohvi, kerrostalo, uudisrakennukset v.2006

As. Oy Brudskär, kerrostalo, julkisivun muutostyö v.2006

As. Oy Snellmanninkartano, kerrostalo, julkisivun muutostyö v.2006

As Oy Kokkolan Nahkurinpiha, kerrostalo, uudisrakennus v.2005

As Oy Kokkolan Puntuksenkaari, rivitalo, uudisrakennus v.2005

As Oy Kokkolan Puntusharju, rivitalo, uudisrakennus v.2005

As Oy Hakalinna, paritalo, uudisrakennus v.2005

As. Oy Kokkolan Grand, muutostyö hotellin muutos asuinrakennukseksi v.2003

As. Oy Mariankatu 27, julkisivun muutostyö v.2003

As. Oy Kokkolan Kristalli 1, 2, 3, ja 4, rivitalot, uudisrakennus v.2002-

Lisäksi useita omakotitaloja sekä niiden muutostöitä

## MUITA RAKENNUSKOHTEITA

### HALSUA

Halsuan paloasema, laajennus ja saneeraus

v.2007

### HAAPAJÄRVI

Haapajärven paloasema, laajennus ja saneeraus,  
rakennusvaiheet I-III

### HIMANKA

Sautinkarin huoltorakennus, laajennus ja muutostyö

Pikku-Mansikan kaavasuunnitelma, Merihimanka

### KAUSTINEN

Urheilutalo, laajennus ja muutostyö

v.2006

Kaustisen paloasema, uudisrakennus

v.2003

### KOKKOLA

OMG Vierasmaja Riverside, muutostyö

Perheasuintalo Herman Renlundinkatu 27, piha-alueen ja  
kellaritilojen muutostyö

v. 2000

HUR Ltd, kuntosali, muutostyö

Kokkolan jäähalli, VIP-tilat, laajennus, luonnossuunnittelu

v.2006

Valtion kiinteistölaitos / Sotilaskoti- ja koulupajarakennukset  
- pääpiirustusten täydentäminen

Posti / Kokkolan Tavaraterminaali, muutostyö

KPO:n Prisman aluesuunnittelu

Verdandin Tervahovin tonttien käyttösuunnitelma

### VETELI

Vetelin ev.lut.seurakunta, kirkkoherranviraston muutostyö

v.2004

Vetelin kunnanvirasto, piha-alueen suunnittelu

Vetelin ev.lut.seurakunta, ruumishuone- ja huoltorakennuksen vesikaton muutos  
sekä katos